

PT ARTHAASIA FINANCE

KENCANA TOWER LANTAI 5
BUSINESS PARK KEBON JERUK
Jl. Raya Meruya Ilir No. 88
Kembangan, Meruya Utara, 11720
Telp. (021) 58908199
Fax. (021) 58908153

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2025
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	31 Desember	31 Desember	LIABILITAS DAN EKUITAS	31 Desember	31 Desember
	2025	2024 *)		2025	2024 *)
Kas dan bank	59.670.786	38.777.313	LIABILITAS		
Piutang pembiayaan konsumen	644.459	1.686.859.848	Utang bank	92.301.000	2.097.556.299
Piutang sewa pembiayaan	190.123.257	320.778.729	Beban yang masih harus dibayar	57.894.408	26.237.225
Beban dibayar dimuka	4.887.473	12.339.759	Utang pajak	9.013.412	351.155
Pajak dibayar dimuka	-	3.417.756	Liabilitas sewa	117.122	5.150.300
Piutang pihak berelasi	16.217.157	-	Utang lain-lain	20.084.169	43.537.794
Aset sewa operasi	-	224.593.237	Liabilitas imbalan pasca-kerja karyawan	-	20.154.416
Aset tetap dan properti investasi	-	36.465.639	Utang pemegang saham	-	50.000.000
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	129.709.844	-	JUMLAH LIABILITAS	179.410.111	2.242.887.189
Aset hak-guna	1.125.176	6.425.252	EKUITAS		
Aset pajak tangguhan	-	36.744.492	Modal saham - nilai nominal Rp1.000.000 per saham Kelas A dan saham Kelas B pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	284.000.000	284.000.000
Aset lain-lain	7.455.441	31.896.110	Modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh - masing-masing sebesar 279.000 saham Kelas A dan 5.000 saham kelas B pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	-	-
JUMLAH ASET	409.833.593	2.396.298.135	Penghasilan komprehensif lain - neto	-	56.821.853
			Ekuitas lainnya	804.219.486	198.225.287
			Defisit	(857.796.004)	(385.736.194)
			JUMLAH EKUITAS	230.423.482	153.310.946
			JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	409.833.593	2.396.298.135

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk tahun yang berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Ekuitas lainnya	Penghasilan komprehensif lain - neto			Defisit	Jumlah Ekuitas
			Pengukuran kembali atas liabilitas Imbalan Kerja Karyawan - neto	Cadangan Revaluasi Aset			
Saldo 1 Januari 2024, disajikan sebelumnya	284.000.000	80.000.000	20.907.622	44.628.849	(275.122.041)	154.414.430	
Penyajian kembali	-	-	-	-	(6.086.843)	(6.086.843)	
Saldo 1 Januari 2024 *)	284.000.000	80.000.000	20.907.622	44.628.849	(281.208.884)	148.327.587	
Pembebasan pinjaman subordinasi	-	118.225.287	-	-	-	118.225.287	
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan pasca-kerja karyawan - setelah pajak	-	-	12.982	-	-	12.982	
Pelepasan atas tanah dan bangunan yang telah direvaluasi	-	-	-	(8.727.800)	8.727.600	-	
Rugi tahun berjalan	-	-	-	-	(113.254.910)	(113.254.910)	
Saldo 31 Desember 2024 *)	284.000.000	198.225.287	20.920.604	35.901.249	(385.736.194)	153.310.946	
Pembebasan pinjaman subordinasi	-	120.994.199	-	-	-	120.994.199	
Pembebasan pinjaman perpetual	-	485.000.000	-	-	-	485.000.000	
Defisit revaluasi aset tetap - neto	-	-	-	(13.889.216)	-	(13.889.216)	
Reklasifikasi atas tanah dan bangunan yang telah direvaluasi	-	-	-	(22.012.033)	22.012.033	-	
Pembalikan dampak pajak atas pos penghasilan komprehensif lainnya	-	-	5.900.683	-	-	5.900.683	
Pembalikan keuntungan aktuarial	-	-	(26.821.287)	-	26.821.287	-	
Rugi tahun berjalan	-	-	-	-	(520.893.130)	(520.893.130)	
Saldo 31 Desember 2025	284.000.000	804.219.486	-	-	(857.796.004)	230.423.482	

*) Disajikan kembali

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

Untuk tahun yang berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember	31 Desember
	2025	2024 *)
PENDAPATAN		
Pendapatan pembiayaan konsumen	188.011.115	258.855.721
Pendapatan sewa pembiayaan	16.770.759	38.902.081
Pendapatan sewa operasi	77.995.281	69.768.874
Pendapatan denda	11.334.273	14.546.478
Penjualan aset sewa operasi	19.842.949	22.894.878
Laba selisih kurs - neto	531.991	2.052.819
Pendapatan bunga	626.009	306.943
Keuntungan dari penjualan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	2.583.910	-
Pendapatan lain-lain	13.551.824	13.043.246
Jumlah Pendapatan	330.448.111	421.168.840
BEBAN		
Beban keuangan	120.696.228	182.790.094
Umum dan administrasi	146.551.588	135.059.103
Gaji dan kesejahteraan karyawan	138.955.558	83.584.896
Beban pencadangan kerugian kredit penurunan nilai	89.110.049	106.718.040
Kerugian atas pengalihan portofolio dan dampak reklasifikasi aset	265.719.389	-
Penjualan aset sewa operasi	9.202.310	13.273.000
Beban penurunan nilai aset non-keuangan	35.890.881	-
Penubahan nilai wajar aset keuangan	2.290.841	-
Pajak final	125.202	61.389
Beban lain-lain	154.020	91.496
Jumlah Beban	808.696.066	521.578.918
RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(478.247.955)	(100.409.178)
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(42.645.175)	(12.845.732)
RUGI TAHUN BERJALAN	(520.893.130)	(113.254.910)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Pos-pos yang tidak akan di reklasifikasi ke laba rugi:		
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan pasca-kerja karyawan - setelah pajak	5.900.683	12.982
Defisit revaluasi aset tetap	(13.889.216)	-
Penghasilan komprehensif lain - Setelah pajak	(7.988.533)	12.982
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	(528.881.663)	(113.241.928)

Catatan:
Informasi keuangan pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 diambil dari laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Liana Ramon Xenia & Rekan ("LRX"), yang telah memberikan opini tanpa modifikasi.

LRX adalah anggota (sebagaimana istilah tersebut digunakan dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 186/PMK.01/2021 dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 9 Tahun 2023 ("Hukum yang Relevan")) dari Deloitte Southeast Asia Limited ("DSEAL"). DSEAL adalah Organisasi Audit Asing ("OAA") terdaftar untuk LRX sesuai dengan Hukum yang Relevan.

LRX merupakan entitas yang terpisah dan independen secara hukum yang bertanggung jawab sepenuhnya atas setiap perbuatan dan kelalaiannya sendiri dan tidak berwenang untuk mengikat atau menimbulkan kewajiban apa pun bagi DSEAL terhadap pihak ketiga.

Jakarta, 30 April 2026

-Direksi
PT Arthaasia Finance